

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

§ 6. ЛИЗИНГ

(Наименование параграфа в редакции
Закона РУз от 28.12.2007 г. N ЗРУ-138)

- Статья 587. Договор лизинга
- Статья 588. Объект лизинга
- Статья 589. Субъекты лизинга
- Статья 590. Лизинговый платеж
- Статья 591. Уведомление продавца о сдаче имущества в лизинг
- Статья 592. Передача лизингополучателю предмета договора лизинга
- Статья 593. Переход на лизингополучателя риска случайной гибели или случайной порчи имущества
- Статья 594. Обязанности и ответственность лизингодателя
- Статья 595. Права лизингополучателя
- Статья 596. Сублизинг
- Статья 597. Обязанности и ответственность лизингополучателя
- Статья 598. Ответственность продавца
- Статья 599. Сохранение силы договора лизинга при переходе объекта лизинга к другому собственнику

Статья 587. Договор лизинга

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)
(См. Предыдущую редакцию)

По договору лизинга одна сторона - лизингодатель (арендодатель) по поручению другой стороны - лизингополучателя (арендатора) обязуется вступить в соглашение с третьей стороной - продавцом для приобретения у последнего имущества для лизингополучателя, а лизингополучатель обязуется уплачивать за это лизингодателю лизинговые платежи.

Статья 588. Объект лизинга

Объектом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов.

Статья 589. Субъекты лизинга

Лизингодателем признается лицо, приобретающее имущество в собственность в целях последующей его передачи лизингополучателю по лизингу.

Лизингополучателем признается лицо, приобретающее объект лизинга в свое владение и пользование.

Продавцом признается лицо, у которого лизингодатель приобретает объект лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

Допускается совмещение лизингополучателя и продавца в одном лице, в случае, если лизингодатель приобретает имущество у будущего пользователя либо когда лизингодатель финансирует продавца в целях приобретения у него имущества для последующей сдачи его по лизингу этому же лицу. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

Статья 590. Лизинговый платеж

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 28.12.2007 г. N ЗРУ-138)

(См. Предыдущую редакцию)

Лизинговый платеж представляет собой возмещение лизингополучателем лизингодателю стоимости объекта лизинга, а также процентный доход лизингодателя.

Статья 591. Уведомление продавца о сдаче имущества в лизинг

Лизингодатель, приобретая имущество для лизингополучателя, должен уведомить продавца о том, что имущество предназначено для передачи его в лизинг определенному лицу.

Статья 592. Передача лизингополучателю предмета договора лизинга

Если иное не предусмотрено договором лизинга, имущество, являющееся объектом этого договора, передается продавцом непосредственно лизингополучателю в месте нахождения последнего.

Если имущество, являющееся предметом договора лизинга, не передано лизингополучателю в указанный в этом договоре срок, а если в договоре такой срок не указан, - в разумный срок, лизингополучатель вправе, если просрочка допущена по обстоятельствам, за которые отвечает лизингодатель, потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

Статья 593. Переход на лизингополучателя риска случайной гибели или случайной порчи имущества

Риск случайной гибели или случайной порчи арендованного по лизингу имущества переходит к лизингополучателю в момент передачи ему этого имущества, если иное не предусмотрено договором лизинга.

Статья 594. Обязанности и ответственность лизингодателя

Лизингодатель обязан предоставить объект лизинга лизингополучателю в состоянии, соответствующем условиям договора и в обусловленные им сроки.

Лизингодатель несет ответственность перед лизингополучателем за непоставку, недопоставку, просрочку поставки и поставку имущества ненадлежащего качества, если они являются следствием его виновных действий и упущений.

Статья 595. Права лизингополучателя

В случае непоставки, недопоставки, просрочки поставки или поставки имущества ненадлежащего качества лизингополучатель вправе, если иное не предусмотрено договором: (Абзац в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

задерживать выплату лизинговых платежей;

отказаться от поставляемого имущества и требовать расторжения договора лизинга.

В случае досрочного расторжения договора лизинга лизингополучатель вправе требовать возврата выплаченных им ранее в качестве аванса платежей, за вычетом стоимости тех выгод, которые он извлек от использования объекта лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

По истечении срока договора лизинга объект лизинга переходит в собственность лизингополучателя, если иное не оговорено договором.

Статья 596. Сублизинг

Лизингополучатель вправе сдать имущество, полученное по договору лизинга, в сублизинг с согласия лизингодателя, оставаясь перед ним ответственным по договору.

Статья 597. Обязанности и ответственность лизингополучателя

Лизингополучатель обязан своевременно вносить лизинговые платежи, использовать имущество в соответствии с условиями, на которых оно было поставлено, содержать его в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт, нести иные расходы по его содержанию, если иное не установлено договором лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

При прекращении договора лизинга лизингополучатель обязан вернуть имущество в состоянии, в каком он его получил от лизингодателя с учетом его нормального износа и изменений, обусловленных соглашением сторон.

В случае неисполнения лизингополучателем обязательств по уплате лизинговых платежей лизингодатель может получить причитающиеся ему платежи вместе с процентами. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

В случае допущения лизингополучателем существенного нарушения своих обязанностей, лизингодатель может потребовать ускоренной выплаты будущих лизинговых платежей, если иное не предусмотрено договором лизинга, или

потребовать расторжения договора с получением обратно объекта лизинга и взысканием убытков. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

Статья 598. Ответственность продавца

Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно продавцу имущества, являющегося предметом договора лизинга, требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между продавцом и лизингодателем, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, сроков его поставки и в других случаях ненадлежащего исполнения договора продавцом. При этом лизингополучатель имеет права и несет обязанности (кроме обязанности оплатить приобретенное имущество), предусмотренные настоящим Кодексом для покупателя, как если бы он был стороной договора купли-продажи указанного имущества. Однако лизингополучатель не может расторгнуть договор купли-продажи с продавцом без согласия лизингодателя.

В отношениях с продавцом лизингополучатель и лизингодатель выступают как солидарные кредиторы.

Если иное не предусмотрено договором лизинга, лизингодатель не отвечает перед лизингополучателем за выполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи, кроме случаев, когда ответственность за выбор продавца лежит на лизингодателе. В последнем случае лизингополучатель вправе по своему выбору предъявлять требования, вытекающие из договора купли-продажи, как непосредственно продавцу имущества, так и лизингодателю, которые несут солидарную ответственность.

Статья 599. Сохранение силы договора лизинга при переходе объекта лизинга к другому собственнику

При переходе права собственности на сданное по лизингу имущество от лизингодателя к другому лицу договор лизинга сохраняет силу для нового собственника.